

GEMEINDE AM OHMBERG

Ortsteile Bischofferode, Hauröden, Großbodungen, Neustadt, Neubleicherode,
Siedlung Thomas Müntzer, Wallrode



BEKANNTMACHUNG

In der 26. öffentlichen Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Am Ohmberg am 22.05.2017 wurden folgende Beschlüsse gefasst:

Beschluss-Nr.:

- 187 – 26/2017 Änderung der Tagesordnung** Absetzung der Tagesordnungspunkte 7 und 14
Der Gemeinderat der Gemeinde Am Ohmberg beschließt auf der Grundlage des § 4 Absatz 4 der Geschäftsordnung der Gemeinde Am Ohmberg, die Absetzung der Tagesordnungspunkte:
- Beschluss über die Beteiligung der Bürger, der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange zum Entwurf des Bebauungsplans **Nr. 4 „Aufbaustraße“ im OT Bischofferode**
 - Beschluss über die Beteiligung der Bürger, der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange zum Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes **Nr. 5 „Heiligenhöfe“ im OT Bischofferode**
- zu der heutigen Gemeinderatssitzung. Die übrigen Tagesordnungspunkte werden wie geplant beraten.

13 Zustimmungen / Gegenstimmen / Enthaltung

- 188 - 26/2017 Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift der 25. Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Am Ohmberg vom 06.03.2017**
Der Gemeinderat der Gemeinde Am Ohmberg beschließt, auf der Grundlage des § 42, Abs. 2 der Thüringer Kommunalordnung vom 28. Januar 2003 (GVBl. S. 41ff), zuletzt geändert durch Artikel 6 des Gesetzes vom 24. April 2017 (GVBl. S. 91, 95), i. V. m. § 14 Abs. 4 der Geschäftsordnung für den Gemeinderat und die Ausschüsse sowie die Ortschaftsräte der Gemeinde Am Ohmberg, die Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift des Gemeinderates Am Ohmberg.

12 Zustimmungen / Gegenstimmen 1 Enthaltung

- 189 - 26/2017 Gemeindliches Einvernehmen zum Bauantrag Errichtung einer PV-Freiflächenanlage**
Der Gemeinderat der Gemeinde Am Ohmberg beschließt auf der Grundlage der §§ 2 und 22 Abs. 3 der Thüringer Gemeinde- und Landkreisordnung (Thüringer Kommunalordnung - ThürKO-) in der Fassung der Neubekanntmachung vom 28. Januar 2003 (GVBl. Nr. 2/2003 S. 41ff), zuletzt geändert durch Artikel 6 des Gesetzes vom 24. April 2017 (GVBl. S. 91, 95) in Verbindung mit § 36 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung vom 23. September 2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Gesetz vom 20. Oktober 2015 (BGBl. I S. 1722) und § 68 Abs. 1 Thüringer Bauordnung (ThürBO) in der Fassung vom 13. März 2014 (GVBl. S. 49), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22. März 2016 (GVBl. S. 153) sowie dem § 9 Abs. 3 der Hauptsatzung und § 20 Abs. 3 Punkt 9 der Geschäftsordnung, dem Bauantrag des Bauherren E.ON Deutschland GmbH mit dem Bauvorhaben: Errichtung einer PV-Freiflächenanlage im Bebauungsplan Gewerbe- und Industriegebiet „Lindeneller“ das gemeindliche Einvernehmen (Stellungnahme der Gemeinde nach § 36 BauGB und § 68 Abs. 1 ThürBO) zu erteilen. Von der Beratung und Abstimmung war gemäß § 38 Abs. 1 ThürKO kein Mitglied des Gemeinderates ausgeschlossen.

13 Zustimmungen / Gegenstimmen / Enthaltungen

190 - 26/2017 Vergabenummer: 09/2017 – Kindergarten, Chaussee 59 Los 1- Abbruch - Rohbauarbeiten
Der Gemeinderat der Gemeinde Am Ohmberg beschließt auf der Grundlage der §§ 2 und 22 Abs. 3 der Thüringer Gemeinde- und Landkreisordnung (Thüringer Kommunalordnung - ThürKO-) in der Fassung der Neubekanntmachung vom 28. Januar 2003 (GVBl. Nr. 2/2003 S. 41 ff), zuletzt geändert durch Artikel 6 des Gesetzes vom 24. April 2017 (GVBl. S. 91, 95) und der VOB, Teil A (Vergabe von Bauleistungen) § 3 Abs. 1 – Öffentliche Ausschreibung - den Auftrag an: Bauhandwerksbetrieb Scholz GmbH, Am Ölgraben 24 in 37345 Am Ohmberg gemäß dem Vergabevorschlag vom Architekturbüro Ebert, Kleinbodungen zu vergeben. Von der Beratung und Abstimmung waren gemäß § 38 Abs. 1 ThürKO keine Mitglieder des Gemeinderates ausgeschlossen.

13 Zustimmungen / Gegenstimmen / Enthaltungen

191 - 26/2017 Vergabenummer: 10/2017 – Kindergarten, Chaussee 59 Los 2- Tischlerarbeiten
Der Gemeinderat der Gemeinde Am Ohmberg beschließt auf der Grundlage der §§ 2 und 22 Abs. 3 der Thüringer Gemeinde- und Landkreisordnung (Thüringer Kommunalordnung - ThürKO-) in der Fassung der Neubekanntmachung vom 28. Januar 2003 (GVBl. Nr. 2/2003 S. 41 ff), zuletzt geändert durch Artikel 6 des Gesetzes vom 24. April 2017 (GVBl. S. 91, 95) und der VOB, Teil A (Vergabe von Bauleistungen) § 3 Abs. 1 – Öffentliche Ausschreibung - den Auftrag an: Glasbau Kempf GmbH, Nordhäuser Str. 70b in 99752 Bleicherode gemäß dem Vergabevorschlag vom Architekturbüro Ebert, Kleinbodungen zu vergeben. Von der Beratung und Abstimmung waren gemäß § 38 Abs. 1 ThürKO keine Mitglieder des Gemeinderates ausgeschlossen.

13 Zustimmungen / Gegenstimmen / Enthaltungen

192 - 26/2017 Vergabenummer: 11/2017 – Kindergarten, Chaussee 59 Los 3- Trockenbauarbeiten
Der Gemeinderat der Gemeinde Am Ohmberg beschließt auf der Grundlage der §§ 2 und 22 Abs. 3 der Thüringer Gemeinde- und Landkreisordnung (Thüringer Kommunalordnung - ThürKO-) in der Fassung der Neubekanntmachung vom 28. Januar 2003 (GVBl. Nr. 2/2003 S. 41 ff), zuletzt geändert durch Artikel 6 des Gesetzes vom 24. April 2017 (GVBl. S. 91, 95) und der VOB, Teil A (Vergabe von Bauleistungen) § 3 Abs. 1 – Öffentliche Ausschreibung - den Auftrag an: HEPRO Trennwandtechnik GmbH, Montaniastr. 20 in 99734 Nordhausen gemäß dem Vergabevorschlag vom Architekturbüro Ebert, Kleinbodungen zu vergeben. Von der Beratung und Abstimmung waren gemäß § 38 Abs. 1 ThürKO keine Mitglieder des Gemeinderates ausgeschlossen.

13 Zustimmungen / Gegenstimmen / Enthaltungen

193 - 26/2017 Vergabenummer: 13/2017 – Kindergarten, Chaussee 59 Los 5 – Maler-und Bodenbelagsarbeiten
Der Gemeinderat der Gemeinde Am Ohmberg beschließt auf der Grundlage der §§ 2 und 22 Abs. 3 der Thüringer Gemeinde- und Landkreisordnung (Thüringer Kommunalordnung - ThürKO-) in der Fassung der Neubekanntmachung vom 28. Januar 2003 (GVBl. Nr. 2/2003 S. 41 ff), zuletzt geändert durch Artikel 6 des Gesetzes vom 24. April 2017 (GVBl. S. 91, 95) und der VOB, Teil A (Vergabe von Bauleistungen) § 3 Abs. 1 – Öffentliche Ausschreibung - den Auftrag an: Malerfachbetrieb Bergener, Klosterstraße 6 in 37355 Niederorschel gemäß dem Vergabevorschlag vom Architekturbüro Ebert, Kleinbodungen zu vergeben. Von der Beratung und Abstimmung waren gemäß § 38 Abs. 1 ThürKO keine Mitglieder des Gemeinderates ausgeschlossen.

13 Zustimmungen / Gegenstimmen / Enthaltungen

194 - 26/2017 Vergabenummer: 14/2017 – Kindergarten, Chaussee 59 Los 6 – Tischlerarbeiten-Mobiliar, Erstausrüstung

Der Gemeinderat der Gemeinde Am Ohmberg beschließt auf der Grundlage der §§ 2 und 22 Abs. 3 der Thüringer Gemeinde- und Landkreisordnung (Thüringer Kommunalordnung - ThürKO-) in der Fassung der Neubekanntmachung vom 28. Januar 2003 (GVBl. Nr. 2/2003 S. 41 ff), zuletzt geändert durch Artikel 6 des Gesetzes vom 24. April 2017 (GVBl. S. 91, 95) und der VOB, Teil A (Vergabe von Bauleistungen) § 3 Abs. 1 – Öffentliche Ausschreibung - den Auftrag an: Tischlerei Tobias Koch, Breitenworbiser Str. 28 in 37339 Buhla gemäß dem Vergabevorschlag vom Architekturbüro Ebert, Kleinbodungen zu vergeben. Von der Beratung und Abstimmung waren gemäß § 38 Abs. 1 ThürKO keine Mitglieder des Gemeinderates ausgeschlossen.

13 Zustimmungen / Gegenstimmen / Enthaltungen

195 - 26/2017 Vergabenummer: 15/2017 – Kindergarten, Chaussee 59 Los 7 – Metallbauarbeiten

Der Gemeinderat der Gemeinde Am Ohmberg beschließt auf der Grundlage der §§ 2 und 22 Abs. 3 der Thüringer Gemeinde- und Landkreisordnung (Thüringer Kommunalordnung - ThürKO-) in der Fassung der Neubekanntmachung vom 28. Januar 2003 (GVBl. Nr. 2/2003 S. 41 ff), zuletzt geändert durch Artikel 6 des Gesetzes vom 24. April 2017 (GVBl. S. 91, 95) und der VOB, Teil A (Vergabe von Bauleistungen) § 3 Abs. 1 – Öffentliche Ausschreibung - den Auftrag an: Fenster- und Fassadenbau Rommel GmbH, Vor dem Tor 5 in 37345 Am Ohmberg gemäß dem Vergabevorschlag vom Architekturbüro Ebert, Kleinbodungen zu vergeben. Von der Beratung und Abstimmung waren gemäß § 38 Abs. 1 ThürKO keine Mitglieder des Gemeinderates ausgeschlossen.

13 Zustimmungen / Gegenstimmen / Enthaltungen

196 - 26/2017 Vergabenummer: 16/2017 – Kindergarten, Chaussee 59 Los 8 – Elektroarbeiten

Der Gemeinderat der Gemeinde Am Ohmberg beschließt auf der Grundlage der §§ 2 und 22 Abs. 3 der Thüringer Gemeinde- und Landkreisordnung (Thüringer Kommunalordnung - ThürKO-) in der Fassung der Neubekanntmachung vom 28. Januar 2003 (GVBl. Nr. 2/2003 S. 41 ff), zuletzt geändert durch Artikel 6 des Gesetzes vom 24. April 2017 (GVBl. S. 91, 95) und der VOB, Teil A (Vergabe von Bauleistungen) § 3 Abs. 1 – Öffentliche Ausschreibung - den Auftrag an: Pabst Elektro-Service GmbH, Bahnhofstr. 13 in 06536 Berga gemäß dem Vergabevorschlag vom Ingenieurbüro HESA, Sondershausen zu vergeben. Von der Beratung und Abstimmung waren gemäß § 38 Abs. 1 ThürKO keine Mitglieder des Gemeinderates ausgeschlossen.

13 Zustimmungen / Gegenstimmen / Enthaltungen

197 - 26/2017 Vergabenummer: 17/2017 – Kindergarten, Chaussee 59 Los 9 – Heizung-Sanitärarbeiten

Der Gemeinderat der Gemeinde Am Ohmberg beschließt auf der Grundlage der §§ 2 und 22 Abs. 3 der Thüringer Gemeinde- und Landkreisordnung (Thüringer Kommunalordnung - ThürKO-) in der Fassung der Neubekanntmachung vom 28. Januar 2003 (GVBl. Nr. 2/2003 S. 41 ff), zuletzt geändert durch Artikel 6 des Gesetzes vom 24. April 2017 (GVBl. S. 91, 95) und der VOB, Teil A (Vergabe von Bauleistungen) § 3 Abs. 1 – Öffentliche Ausschreibung - den Auftrag an: Cornelius Rybicki Heizung - Lüftung – Sanitär, Siedlung-Thomas-Müntzer 29 in 37345 Am Ohmberg gemäß dem Vergabevorschlag vom Ingenieurbüro Srocke, Kehmstedt zu vergeben. Von der Beratung und Abstimmung waren gemäß § 38 Abs. 1 ThürKO keine Mitglieder des Gemeinderates ausgeschlossen.

13 Zustimmungen / Gegenstimmen / Enthaltungen

198 - 26/2017 Vergabenummer: 05/2017 Nachrüsten Heizung-und Sanitärinstallation in der Neuen Str. 16

Der Gemeinderat der Gemeinde Am Ohmberg beschließt auf der Grundlage der §§ 2 und 22 Abs. 3 der Thüringer Gemeinde- und Landkreisordnung (Thüringer Kommunalordnung - ThürKO-) in der Fassung der Neubekanntmachung vom 28. Januar 2003 (GVBl. Nr. 2/2003 S. 41 ff), zuletzt geändert durch Artikel 6 des Gesetzes vom 24. April 2017 (GVBl. S. 91, 95) und der VOB, Teil A (Vergabe von Bauleistungen) § 3 Abs. 2 - Beschränkte Ausschreibung - den Auftrag an: Cornelius Rybicki Heizung - Lüftung – Sanitär, Siedlung-Thomas-Müntzer 29 in 37345 Am Ohmberg gemäß dem Vergabevorschlag vom BVA zu vergeben. Von der Beratung und Abstimmung waren gemäß § 38 Abs. 1 ThürKO keine Mitglieder des Gemeinderates ausgeschlossen.

13 Zustimmungen / Gegenstimmen / Enthaltungen

199 - 26/2017 Vergabenummer: 07/2017 Pflasterarbeiten Friedhof Bischofferode

Der Gemeinderat der Gemeinde Am Ohmberg beschließt auf der Grundlage der §§ 2 und 22 Abs. 3 der Thüringer Gemeinde- und Landkreisordnung (Thüringer Kommunalordnung - ThürKO-) in der Fassung der Neubekanntmachung vom 28. Januar 2003 (GVBl. Nr. 2/2003 S. 41 ff), zuletzt geändert durch Artikel 6 des Gesetzes vom 24. April 2017 (GVBl. S. 91, 95) und der VOB, Teil A (Vergabe von Bauleistungen) § 3 Abs. 2 - Beschränkte Ausschreibung - den Auftrag an: Rybicki Bau GmbH Strassen und Tiefbau, Am Berge 9 in 37345 Am Ohmberg gemäß dem Vergabevorschlag vom Ing. büro Jürgen Müller zu vergeben. Von der Beratung und Abstimmung waren gemäß § 38 Abs. 1 ThürKO keine Mitglieder des Gemeinderates ausgeschlossen.

13 Zustimmungen / Gegenstimmen / Enthaltungen

200 - 26/2017 1. Nachtragshaushaltssatzung der Gemeinde Am Ohmberg für das Haushaltsjahr 2017

Auf der Grundlage des § 60 der der Thüringer Kommunalordnung -ThürKO- in der Fassung der Neubekanntmachung vom 28. Januar 2003 (GVBl. S. 41), zuletzt geändert durch Artikel 6 des Gesetzes vom 24. April 2017 (GVBl. S. 91, 95), beschließt der Gemeinderat Am Ohmberg die 1. Nachtragshaushaltssatzung samt ihrer Bestandteile und Anlagen für das Haushaltsjahr 2017.

13 Zustimmungen / Gegenstimmen / Enthaltungen

201 - 26/2017 Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes der Gemeinde Großbodungen Nr. 1 Gewerbegebiet Ost, zwecks Festlegung der südlichen Baugrenze

Der Gemeinderat der Gemeinde Am Ohmberg beschließt auf der Grundlage der §§ 2 und 22 Abs. 3 der Thüringer Gemeinde- und Landkreisordnung (Thüringer Kommunalordnung - ThürKO-) in der Fassung der Neubekanntmachung vom 28. Januar 2003 (GVBl. Nr. 2/2003 S. 41 ff), zuletzt geändert durch Artikel 6 des Gesetzes vom 24. April 2017 (GVBl. S. 91, 95) in Verbindung mit § 31 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung vom 23. September 2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Gesetz vom 20. Oktober 2015 (BGBl. I S. 1722) die Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans Nr. 1 – Gewerbegebiet Ost, für das Vorhaben im OT Großbodungen, **Am Ölgraben 10a, Nutzung Wohn- und Geschäftshaus** siehe Punkt 4

- Festlegung der südlichen Baugrenze
- Bau Wohn-/Bürogebäude: 178,5 m²;
- 7,8 m² davon überragen die Baugrenze, das entspricht ca. 4,4%, geringfügige Überbauung.

Es sind keine weiteren Anlieger betroffen (siehe Anlage - Genehmigungsplanung). Von der Beratung und Abstimmung waren gemäß § 38 Abs. 1 ThürKO keine Mitglieder des Gemeinderates ausgeschlossen.

13 Zustimmungen / Gegenstimmen / Enthaltungen

202 - 26/2017 Beschluss über die Aufhebung des Bebauungsplanes Nr. 5 „Auf den Dehnen“ OT Bischofferode

Der Gemeinderat der Gemeinde Am Ohmberg beschließt auf der Grundlage der §§ 2 und 22 Abs. 3 der Thüringer Gemeinde- und Landkreisordnung (Thüringer Kommunalordnung - ThürKO-) in der Fassung der Neubekanntmachung vom 28. Januar 2003 (GVBl. Nr. 2/2003 S. 41 ff), zuletzt geändert durch Artikel 6 des Gesetzes vom 24. April 2017 (GVBl. S. 91, 95) in Verbindung mit den §§ 1 Abs. 8, und 2 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung vom 23. September 2004, zuletzt geändert durch Gesetz vom 20. Oktober 2015 (BGBl. I S. 1722) **den Bebauungsplans Nr. 5 „Auf den Dehnen“ OT Bischofferode vom 03.08.2005 aufzuheben.** Der Beschluss ist gemäß § 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB ortsüblich bekannt zu machen. **Der Beschluss-Nr. 150 - 23/ 2016 vom 07.12.2016 wird hiermit aufgehoben.** Von der Beratung und Abstimmung waren gemäß § 38 Abs. 1 ThürKO keine Mitglieder des Gemeinderates ausgeschlossen.

13 Zustimmungen / Gegenstimmen / Enthaltungen

203 - 26/2017 4. Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Am Ohmberg vom 4. Dezember 2012

Der Gemeinderat der Gemeinde Am Ohmberg beschließt auf der Grundlage der §§ 19 Abs. 1 und 20 Abs. 1 Thüringer Gemeinde- und Landkreisordnung (Thüringer Kommunalordnung – ThürKO) vom 16. August 1993 in der Fassung der Neubekanntmachung vom 28. Januar 2003 (GVBl. S. 41) zuletzt geändert durch Artikel 6 des Gesetzes vom 24. April 2017 (GVBl. S. 91, 95) die 4. Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Am Ohmberg.

13 Zustimmungen / Gegenstimmen / Enthaltungen

204 - 26/2017 Anerkennung eines Pkw als Dienstfahrzeug

Auf der Grundlage des § 22 Abs. 3 der Thüringer Kommunalordnung (ThürKO) in der Fassung der Neubekanntmachung vom 28. Januar 2003 (GVBl. S. 41), zuletzt geändert durch Artikel 6 des Gesetzes vom 24. April 2017 (GVBl. S. 91, 95) i.V.m. § 5 Abs. 2. Reisekostengesetz (ThürRKG) beschließt der Gemeinderat der Gemeinde Am Ohmberg rückwirkend zum 1. März 2017 die Anerkennung des Pkw mit dem Kennzeichen: **WBS-LS 1** als Dienstfahrzeug.

12 Zustimmungen / Gegenstimmen 1 Enthaltung

205 - 26/2017 Antrag auf Aufnahme der Dorfregion „Am Ohmberg“ in das Dorferneuerungsprogramm für den Förderzeitraum 2018-2022

Der Gemeinderat der Gemeinde Am Ohmberg beschließt auf der Grundlage der §§ 2 und 22, Abs. 3 der Thüringer Kommunalordnung – ThürKO -, in der Fassung der Neubekanntmachung vom 28. Januar 2003 (GVBl. S.41ff.), zuletzt geändert durch Artikel 6 des Gesetzes vom 24. April 2017 (GVBl. S. 91, 95) in Verbindung mit der Richtlinie zur Förderung der integrierten ländlichen Entwicklung und der Revitalisierung von Brachflächen (FR ILE/REVIT) des Thüringer Ministeriums für Infrastruktur und Landwirtschaft vom 22.September 2015 den Antrag auf Aufnahme in das Dorferneuerungsprogramm für die Dorfregion Am Ohmberg für den Förderzeitraum 2018 – 2022 beim Amt für Landentwicklung und Flurneuordnung in Gotha zu stellen. Aufgrund vom § 38 Abs. 1 Thüringer Kommunalordnung (ThürKO) waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

13 Zustimmungen / Gegenstimmen / Enthaltungen

Diese öffentlichen Beschlüsse vom 22.05.2017 werden hiermit bekannt gegeben.

Am Ohmberg, den 29.05.2017

gez. Steinecke
Bürgermeister